



803号室

35,000円

マンション

1K

24.45m<sup>2</sup>

北方（福岡）駅

北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩  
2分

管理費等 3,000円

敷金 無 礼金 無

敷引 無 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

アベニュー扇

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区北方3丁目49-39

築年月 1999年3月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年3月上旬予定

損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付

特徴 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 学生歓迎 性別女性限定 法人可 単身可

その他費用 [月次費用] 暮らしサポート24: 880円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
・お客様専用無料駐車場完備（店舗前面）  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

