



68,000円

コーポ

2LDK 54.28m²

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩21分
鹿児島本線 西小倉駅 徒歩45分

管理費等	3,500円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

イルヴィアーレ A棟

101号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区泉台1丁目15-7	築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月上旬予定	損害保険	有
設備	内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 ダブルロック 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料: 72,600円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
保証会社	必須(オリコ) 初回家賃引落時: 33,000円 毎月家賃引落時: 月額賃料2%				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

