



64,000円

マンション

1LDK 40.71m<sup>2</sup>

旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩10分  
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩17分

管理費等 4,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## THE SQUARE・Suite Residence (ザ・スクエアスイ)

402号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区大田町7-21

築年月 2014年2月上旬

契約期間 2年

入居時期 2026年2月上旬予定

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TV  
インターホン, TV付浴室, エアコン, オートバス,  
ガス

特徴 24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブル  
ロック, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 玄関ホール, 高層階, 全室東  
南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] ファストサポート: 16,500円 鍵交換代: 24,200円

保証会社 必須 【プラスONEシールド】初回保証料: 総額賃料50% (更新  
料: 10,000円/年)

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

