



# 39,500円

## アパート

### 2DK 40.04m<sup>2</sup>



103号室

### コーポ鷲峰

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蒲生2丁目4-29	築年月	1996年7月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓	特徴	閑静な住宅街 平地地 セキュリティ有り 振り分け 角住戸 3面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料：80,000円 [月次費用] 町費：300円 24時間サポート：330円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**守恒駅**  
 北九州モノレール 守恒駅 徒歩19分  
 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅

管理費等	2,600円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

