



76,000円

コーポ

2LDK 61.71m²

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩5分
北九州モノレール 片野駅 徒歩21分

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

シャームゾン J・K A棟

202号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区新高田1丁目16-12	築年月	2006年9月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月上旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別	特徴	閑静な住宅街 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 85,800円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

