



303号室

42,000円

マンション

1K

25.63m²

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩18分
鹿児島本線 西小倉駅 徒歩42分

管理費等	5,000円		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

ガーディアンズパレス小倉

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区金鶏町3-16		築年月	2009年8月下旬		契約期間	2年	
			入居時期	2026年5月上旬予定		損害保険	有	
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済		特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好				
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 高齢者相談 法人可 単身可		その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 町費：100円 月額保険料：800円				
保証会社	必須 契約内容により異なります。							

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

