



**35,000円**  
**マンション**  
**1LDK 33.75m<sup>2</sup>**



**城野 (北九州高速鉄道)**  
 北九州モノレール 城野 (北九州高速鉄道) 駅 徒歩4分

**ニューエバーグリーン小倉**

**403号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野 1丁目11-3	築年月	1998年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー カウンターキッチン ガスコンロ設置可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[月次費用] 町費：500円 あんしんパック：1,760円		

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	無		

保証会社

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

