



**41,000円**  
**マンション**  
**1K 31.08m<sup>2</sup>**

**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩14分  
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩32分

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-	償却金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年4月30日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



**真鶴ACEビル**

**401号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区真鶴1丁目2-1	築年月	1997年1月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 33,000円 鍵交換代: 29,600円 消毒代: 25,300円 入居者サポート費用: 22,000円 投てき消火剤: 6,930円 [月次費用] 月額保険料: 800円		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

