51,000円

コーポ

2DK　46.92㎡

下曽根駅

日豊本線　下曽根駅　徒歩48分
日豊本線　安部山公園駅　徒歩72分

ドミール２００４　Ｂ棟　102号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上吉田３丁目12-11	築年月	2004年8月下旬
入居時期	2026年5月上旬予定	契約期間	2年
損害保険	有		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別	特徴	閑静な住宅街 南庭 玄関ホール 南面２室 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可	その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：72,600円　ｼｬｰﾒｿﾞﾝﾗｲﾌ SUPPORT24：1,320円
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の２%、初回手数料33,000円		

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

有限会社アイユーホーム 本店
福岡県北九州市小倉北区片野５丁目3－10
TEL 093-923-3778
http://www.iyou-chintai.jp/
福岡県知事（7）第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。