



45,000円

コーポ

2LDK 53.76m<sup>2</sup>

安部山公園駅

日豊本線 安部山公園駅 徒歩26分  
北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	5万円
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## ラーク福江 A棟

102号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蜷田若園1丁目3-8-5	築年月	1999年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年2月下旬予定	損害保険	有
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓	特徴	閑静な住宅街 南庭 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
○お客様専用無料駐車場完備!  
○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください!  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

