



## リンデンバウム A棟

203号室

|       |                                                             |       |                                                                            |      |    |
|-------|-------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区上石田 1 丁目2-11                                     | 築年月   | 2007年7月下旬                                                                  | 契約期間 | 2年 |
|       |                                                             | 入居時期  | 即時                                                                         | 損害保険 | 有  |
| 設備    | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ           | 特徴    | 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2 F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好                       |      |    |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可                                                     | その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用：59,400円 鍵交換料：19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライ7SUPPORT24：1,320円 |      |    |
| 保証会社  | 必須 (オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の 2 %、初回手数料33,000円 |       |                                                                            |      |    |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
  - ・お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



55,000円

コーポ

1LDK 41.73㎡

石田（福岡）駅

日田彦山線 石田（福岡）駅 徒歩2分  
北九州モノレール 守恒駅 徒歩27分

|      |        |     |     |
|------|--------|-----|-----|
| 管理費等 | 3,500円 |     |     |
| 敷金   | 無      | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引   | -      | 償却金 | -   |
| 保証金  | 無      |     |     |

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。