



**72,000円**  
**コーポ**  
**2LDK 50.37㎡**

**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩20分

管理費等 3,500円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**シャルマンM・Y**

**102号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区熊谷4丁目13-22	築年月	2001年9月中旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所	特徴	閑静な住宅街 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 55,000円 [月次費用] シャーヴンライフSUPPORT24: 880円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

