



**51,000円**  
**コーポ**  
**2LDK 58m<sup>2</sup>**



**守恒駅**  
 北九州モノレール 守恒駅 徒歩20分  
 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅

管理費等 4,300円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**咲ら小路 B棟 101号室**

|       |  |       |  |      |    |
|-------|--|-------|--|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区蒲生2丁目4-42                                     | 築年月   | 2007年3月下旬  | 契約期間 | 2年 |
|       |  | 入居時期  | 即時   | 損害保険 | 有  |
| 設備    | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン         | 特徴    | 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南庭 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好    |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可                                      | その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 72,600円 鍵交換代: 19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンSUPPORT24: 1,320円 |      |    |
| 保証会社  | 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円 |       |  |      |    |

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

