



**45,000円**  
**マンション**  
**2K 31.97㎡**



305号室

**木下鉦産ビル**

|       |   |       |  |      |                |
|-------|---|-------|--|------|----------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区三萩野 1丁目9-13                      | 築年月   | 1998年2月下旬  | 契約期間 | 2年             |
|       |   | 入居時期  | 即時   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 設備    | エレベーター 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン | 特徴    | 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平地地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好  |      |                |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人相談 法人可 单身可                          | その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 17,600円<br>[月次費用] 月額水道基本料: 3,300円 くらしーど24: 660円<br>[備考] 水道使用料金は、当月末日の水道メーター検針によって精算するものとし、2ヶ月間の水道使用量が20㎡を超過した場合は、超過使用量に対して1㎡当り284円の超過金を、お支払いいただきます |      |                |
| 保証会社  | 必須 契約内容により異なります。                            |       |  |      |                |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**香春口三萩野駅**

北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩3分

|      |        |     |   |     |   |
|------|--------|-----|---|-----|---|
| 管理費等 | 2,000円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
| 敷引   | -      | 償却金 | - | 保証金 | - |

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3 - 10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

