



**45,000円**

**コー<sup>ポ</sup>**

**2DK**

**52m<sup>2</sup>**

## 安部山公園駅

日豊本線 安部山公園駅 徒歩3分  
日豊本線 城野（福岡）駅 徒歩29分



### アネックス安部山

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区湯川5丁目3-5

築年月 2002年10月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ  
ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別

特徴 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上  
1フロア2住戸 カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可

その他費用 [一時金] ルームクリーニング料：71,500円 カードキー発行料：11,000円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
お客様専用無料駐車場完備（店舗前面）  
公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



202号室

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

## 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会



取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。