



56,000円

コーポ

2DK 43.75m²

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩25分
日豊本線 安部山公園駅 徒歩48分

管理費等	3,500円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

ポヌール・ノエ

102号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼緑町5丁目8-15	築年月	2004年10月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年2月上旬予定	損害保険	有
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 49,500円 [月次費用] シャーメゾナ17SUPPORT24: 1,320円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

