



**50,000円**  
**マンション**  
**1K 27.75m<sup>2</sup>**



**ラフィナーレアースコート魚町**

**705号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区魚町2丁目5-8	築年月	2004年3月	契約期間	2年
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	入居時期	2025年2月下旬予定	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 法人可 単身可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] インターネット初回登録料：11,000円 鍵交換代：22,000円 消毒抗菌代：16,500円 [月次費用] くらしーど24：770円		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**平和通駅**  
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩1分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩4分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-	保証金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2025年1月14日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

