



**45,500円**  
**アパート**  
**1SK 31.65m<sup>2</sup>**

**北方（福岡）駅**  
 北九州モノレール 北方（福岡）駅 徒歩  
 19分

管理費等 1,700円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



**フレッシュリーA**

**102号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区蜷田若園1丁目4-24	築年月	2016年1月	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ 設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン 浄水器	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 1フロア2住戸 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ポーチ 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料: 50,000円 roomサポート費用: 3,300円 [月次費用] roomサポート費用: 1,980円		
保証会社	必須（ハウスリーブ） 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

