



202号室

47,000円

アパート

1LDK 42.37m²

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩15分
日豊本線 安部山公園駅 徒歩57分

管理費等	2,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

サンシャイン田原B

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区田原 4 丁目11-12	築年月	2008年3月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ	特徴	2 × 4 工法 閑静な住宅街 バス 2 路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上 セキュリティ有り 玄関ホール 2 面採光 南面リビング 陽当たり 良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料：60,000円 [月次費用] ruumサポート費用：1,980円 [備考] 浄水器ご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の 2.2～5.5% / 月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

