



**84,000円  
コーポ  
2LDK      61.57m<sup>2</sup>**

### 徳力公団前駅

北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩  
15分

管理費等	4,500円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会



取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



201号室

### グリーントリニティ A棟

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区南方1丁目19-21

築年月 2017年1月中旬 契約期間 2年

入居時期 2024年11月上旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済

特徴 防犯カメラ リバーサイド 閑静な住宅街 南面バルコニー 2面バルコニー  
最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール

入居諸条件 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用: 68,200円 シャーメンライフ SUPPORT24: 880円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

