



**51,000円**  
**アパート**  
**2DK 45.77m<sup>2</sup>**

**徳力嵐山口駅**  
 北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩  
 15分

管理費等 2,800円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



103号室



**ポラリス**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区長尾4丁目28-4	築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年12月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別 ユニットバス	特徴	2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 24hサポート費用: 330円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

