



**69,000円**  
**マンション**  
**1LDK 45.3m<sup>2</sup>**

**旦過駅**  
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩14分

管理費等 3,900円  
 敷金 - 礼金 1ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



601号室



**エヴァーグリーンQ**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区大田町9-21	築年月	2017年7月	契約期間	2年
		入居時期	2025年3月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニター付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室東南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,1000円バス		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料:70,000円 [月次費用] 24Hサポート:330円 町費:400円 [備考] 浄水器を利用の場合は別途料金有		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料:25,000円 ・月額総賃料の2.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

