



101号室

## サンリットヒルズA

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区沼新町 3 丁目4-12

築年月 2004年8月下旬  
入居時期 即時

契約期間 2年  
損害保険 有

設備 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ  
ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有

特徴 閑静な住宅街 セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸  
2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 二人可 法人可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用：60,000円  
[月次費用] 24hサポート費用：330円

保証会社 必須 (ハウスリーブ) 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の  
2.2～5.5% / 月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



46,000円

アパート

2DK 42.77m<sup>2</sup>

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩40分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩62分

管理費等 2,000円

敷金 無 礼金 無

敷引 無 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野 5 丁目3 - 10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム (納戸) です。