



56,000円

コーポ

1LDK 41.63m²

競馬場前（福岡）駅

北九州モノレール 競馬場前（福岡）駅
徒歩17分

管理費等 4,000円

敷金 無 礼金 5万円

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

パープルシャイン蒲生

103号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区蒲生2丁目2-8

築年月 2019年3月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年9月下旬予定

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン
対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ
設置済

特徴 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南庭 カード
キー 電子ロック 電子キー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り
玄関ホール 全室南向き 南面2室 南面リビング

入居諸条件 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 D-roomCard料
: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円

保証会社 必須 契約内容により異なります

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

