



**83,000円**  
**マンション**  
**1LDK 42.24㎡**

**旦過駅**

北九州モノレール 旦過駅 徒歩1分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩8分

**プレジデンス ざ旦過**

**607号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区紺屋町2-13	築年月	2020年3月上旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 電線埋設 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 2面採光 南面リビング		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 初回インターネット登録料: 16,500円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 町費: 30円 サポート料: 1,100円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

