



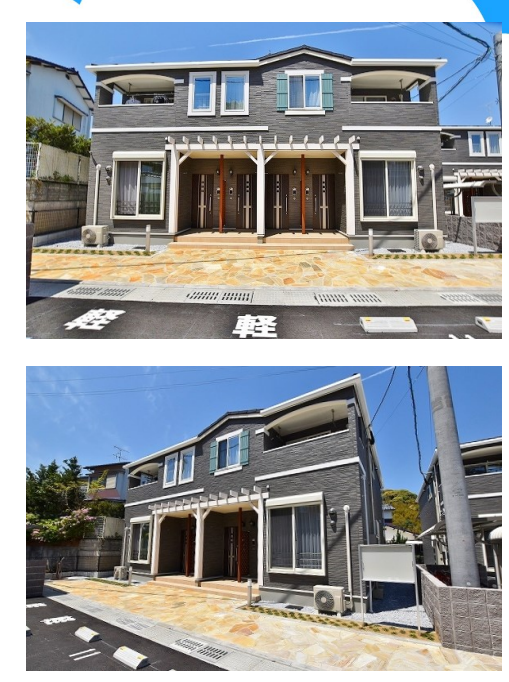
**58,000円**  
**アパート**  
**1LDK 50.49m<sup>2</sup>**

**徳力嵐山口駅**  
 北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩  
 16分

管理費等 2,800円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2024年9月17日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



102号室



ヴィラルーチェ C棟

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区長尾4丁目23-2	築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年9月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	防犯カメラ 2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 1フロア2住戸 ダブルロック サンプルーム 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 定額クリーニング料: 65,000円 [月次費用] 町費: 500円 24時間安心サポート: 330円 [備考] 浄水器を利用の場合は別途料金有町内会費: 500円/月		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

