



**45,000円**  
**コーポ**  
**2LDK 52.3m<sup>2</sup>**



203号室

グローリー中村

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区南方2丁目9-30	築年月	1997年3月	契約期間	2年
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別	入居時期	2026年7月中旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料：71,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 IC ロック電池(初回)：2,750円		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**徳力公団前駅**  
 北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩  
 12分

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	2万円
敷引	-	償却金	-	保証金	無

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年6月12日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

