



**74,000円**  
**アパート**  
**1LDK 40.92m<sup>2</sup>**

**小倉（福岡）駅**  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス9分  
 富野小学校前 バス停徒歩5分

管理費等 4,500円  
 敷金 無 礼金 2ヶ月  
 敷引 - 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 情報更新日 2026年3月30日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



**シャーマゾン・ネバーランド 102号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区上富野5丁目11-7	築年月	2021年10月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南庭 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 東南角住戸 南面2室 南面リビング 出窓 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング代: 59,400円 町費: 250円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

