



**50,000円**  
**マンション**  
**3LDK 56.16m<sup>2</sup>**



**徳力公団前駅**

北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩2分

|      |        |     |   |     |   |
|------|--------|-----|---|-----|---|
| 管理費等 | 3,000円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
| 敷引   | -      | 保証金 | - | 償却金 | - |

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**第11岡部ビル**

304号室

|       |   |       |   |      |    |
|-------|---|-------|---|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区徳力2丁目1-4                           | 築年月   | 1990年11月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 設備    | エレベーター オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | 入居時期  | 即時  | 損害保険 | 有  |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                       | 特徴    | 防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 |      |    |
| 保証会社  | 必須 契約内容により異なります。                              | その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 11,000円 殺虫消毒料: 18,700円  |      |    |

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

