



# 78,000円

## マンション

### 1LDK 36.13m<sup>2</sup>

### 平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩3分  
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩4分

管理費等	6,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	保証金	無	償却金	-

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### ざ・小倉

### 608号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区魚町3丁目3-	築年月	2022年3月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月下旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] インターネット登録料: 16,500円 鍵交換代: 38,500円 退去時清掃費: 38,500円 [月次費用] 駐輪場(利用者のみ): 550円 ライフサポート: 880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

