



**71,000円**  
**マンション**  
**1LDK**      **37.18m<sup>2</sup>**

### 小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩14分  
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩10分

管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会



取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



701号室

### ベルコモンズ

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区砂津1丁目5-26

築年月 2019年2月上旬 契約期間 2年

入居時期 2026年3月上旬予定 損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステム キッチン 対面式キッチン アイランドキッチン

特徴 防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 南面2室

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 初回インターネット登録料: 11,000円  
 [月次費用] ライフサポート: 1,100円

保証会社 必須 【ジェイリース】初回: 月額総賃料の50% ~

備考 全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 お客様専用無料駐車場完備  
 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

