



**95,000円**  
アパート  
**1LDK** **54.94m<sup>2</sup>**



### Shamaison Luna (シャーメゾンルナ)

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区鉄物師町5-28

築年月 2022年4月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済

特徴 防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南庭 1階アパート 1戸オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電子キー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸

入居諸条件 ペット相談 高齢者相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] スマートロック設定費用：16,500円 退去時クリーニング料：72,600円  
[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 町費：300円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

- 備考
- 全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - お客様専用無料駐車場完備
  - 公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽に問い合わせください。
  - お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



101号室



### 西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩8分  
鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩19分

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。