



71,000円
マンション
1LDK 35.94m²



小倉（福岡）駅
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩6分
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩8分

リンデンバウム京町

305号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区京町 1丁目2-7	築年月	2021年2月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月下旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 リバーサイド バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代：24,200円 [月次費用] くらしサポート24：880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3 - 10
TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

