



**45,000円**  
**アパート**  
**1K 32.9m<sup>2</sup>**



**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩12分  
 北九州モノレール 片野駅 徒歩16分

管理費等	2,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	無	償却金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**シャンドフルール**

103号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区篠崎2丁目27-27	築年月	2007年2月下旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン 浄水器	入居時期	2025年2月上旬予定	損害保険	有
入居諸条件	法人可 単身可	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 24時間緊急通報システム 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 24hサポート費用: 330円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

