



64,000円  
マンション  
1LDK 29.14m<sup>2</sup>

小倉（福岡）駅  
鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩14分  
北九州モノレール 旦過駅 徒歩6分

### グランフォーレ小倉シティタワー

1203号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区古船場町9-6	築年月	2021年1月中旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済	入居時期	即時	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好		
保証会社		その他費用	[一時金] 消毒料：11,000円 鍵交換料：19,800円 [月次費用] 浄水器代：1,340円 緊急サポート24：1,100円		

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-	償却金	-

有限会社アイユーホーム  
本店  
福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
TEL 093-923-3778  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

