



**45,000円**  
**マンション**  
**2LDK 70m<sup>2</sup>**

**企救丘駅**  
 北九州モノレール 企救丘駅 徒歩2分  
 日田彦山線 志井公園駅 徒歩5分

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	2万円
敷引	無	償却金	無	保証金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年6月12日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



306号室



306号  
**プレジデントタカヤ 3**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区企救丘2丁目14-20	築年月	1991年3月下旬	契約期間	2年
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可	特徴	外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸		
保証会社	必須 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 93,500円		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

