



89,000円

アパート

2LDK 59.17m<sup>2</sup>

小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 バス9分  
赤坂 バス停徒歩5分

### サングリーン桜丘

### 201号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区赤坂 1丁目6-39	築年月	2023年3月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年11月上旬予定	損害保険	有
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上ダブルロック 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南面2室 2面採光 3面採光		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング代：64,900円 [月次費用] 安心サポート24プラス：880円 町費：400円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

管理費等	4,500円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	-	償却金	-		
保証金	-				

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

