



49,000円
マンション
1LDK 34.86㎡

競馬場前（福岡）駅
 北九州モノレール 競馬場前（福岡）駅
 徒歩6分

管理費等 4,000円
 敷金 無 礼金 無
 敷引 - 償却金 -
 保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10
TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事（7）第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 情報更新日 2025年1月11日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



ROYAL PALACE（ロイヤルパレス）

804号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方4丁目1-15	築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年4月上旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー オープンキッチン ガスコンロ設置可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック カードキーセキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[月次費用] 公益費：8,800円		
保証会社	必須(全保連) 初回：月額総賃料の60% 更新料：10,000円/一年毎				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

