



**54,000円**  
**マンション**  
**2LDK 43.87m<sup>2</sup>**



1205号室

**ロイヤルエレガンス**

|       |   |       |   |      |    |
|-------|---|-------|---|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区片野4丁目6-6                             | 築年月   | 2002年2月下旬   | 契約期間 | 2年 |
|       |   | 入居時期  | 即時  | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー 独立型キッチン オープンキッチン | 特徴    | 防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 単身可                               | その他費用 | [一時金] 用紙代：330円<br>[月次費用] 公益費：8,800円 安心サポート：1,320円   |      |    |
| 保証会社  | 必須 契約内容により異なります。                                |       |   |      |    |

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備（店舗前面）  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**片野駅**

北九州モノレール 片野駅 徒歩2分  
 日豊本線 城野（福岡）駅 徒歩12分

|      |    |     |   |
|------|----|-----|---|
| 管理費等 | 0円 | 礼金  | 無 |
| 敷金   | 無  | 償却金 | - |
| 敷引   | -  |     |   |
| 保証金  | 無  |     |   |

**有限会社アイユーホーム  
本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

