



**76,000円**  
**マンション**  
**2LDK 55.78㎡**

**下曽根駅**

日豊本線 下曽根駅 徒歩13分  
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩38分

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	保証金	無	償却金	-

**有限会社アイユーホーム  
本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**アースコートY'sシティ津田新町**

**904号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田新町4丁目5-11	築年月	2023年3月中旬	契約期間	2年
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン	入居時期	2025年2月上旬予定	損害保険	有 19,780円 24ヶ月
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 3面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール		
保証会社	必須(全保連) 契約内容により異なります。	その他費用	[一時金] インターネット初回登録料: 11,000円 鍵交換料: 16,500円 [月次費用] くらしーど24: 770円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

