



78,000円  
マンション  
2LDK 59.31㎡

戸畑駅  
鹿児島本線 戸畑駅 バス12分 大谷入口  
バス停徒歩1分

管理費等 5,000円  
敷金 無 礼金 2ヶ月  
敷引 - 償却金 -  
保証金 -

有限会社アイユーホーム  
本店  
福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
TEL 093-923-3778  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### SIERRA TOBATA (シエラ戸畑)

304号室

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区菅原3丁目3-41	築年月	2022年9月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 町内会(年払い): 3,200円 [月次費用] 保険料+口座引落料: 1,590円		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額総賃料の50%要 年間更新料なし				

備考 ○全物件初期費用のクレジットカード払いOK!  
○他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください!  
○お客様専用無料駐車場完備(店舗前面)  
○公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

