



**46,000円  
コーポ  
1LDK      33.46m<sup>2</sup>**

### 下曾根駅

日豊本線 下曾根駅 徒歩22分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩26分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	3万円
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム 本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



101号室



### グランツ葛原

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区葛原本町4丁目1-22

築年月 2016年8月下旬

契約期間 2年

入居時期 2026年4月上旬予定

損害保険 有

設備 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン

特徴 閑静な住宅街 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット相談 二人相談 法人可 単身可

その他費用 [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円

保証会社 必須 契約内容により異なります。

備考 

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
- お気軽にお問い合わせください。
- お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

