



201号室

アヴィリオ

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区若園4丁目7-10

築年月 2007年3月下旬
入居時期 2026年3月下旬予定

契約期間 2年

損害保険 有

設備 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ

特徴 バス2路線 最上階 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 定額クリーニング料：50,000円
[月次費用] 町費：450円 24Hサポート：330円

保証会社 必須(ハウスリース) 初回保証料：22,000円 ・月額総賃料の2.2～5.5%/月

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



39,000円

コーポ

1K

30.94㎡

北方(福岡)駅

北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩15分

管理費等 2,600円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。