



**45,000円**  
**マンション**  
**1K 24.07m<sup>2</sup>**



**旦過駅**

北九州モノレール 旦過駅 徒歩2分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩10分

**ケイズプレイス旦過**

**302号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借 1丁目6-13	築年月	2008年2月	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月中旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 電線埋設 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] くらしーど24: 800円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	-		

**有限会社アイユーホーム  
本店**

福岡県北九州市小倉北区片野 5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

