



**41,000円**  
**アパート**  
**1LDK 36.79m<sup>2</sup>**

**安部山公園駅**  
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩10分

管理費等	1,900円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	無	償却金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年4月23日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



**Clair N(クレルN) 102号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町2丁目1-58-1	築年月	2008年8月下旬	契約期間	2年
設備	カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	閑静な住宅街 サンルーム 玄関ホール		
保証会社	必須(ハウスリーブ) ハウスリーブ使用 月々別途賃料の2.5%が必要です	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24hサポート費用: 330円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

