



75,000円

アパート

2LDK 60.02㎡

城野（北九州高速鉄道）

北九州モノレール 城野（北九州高速鉄道）駅 徒歩8分

203号室

メルヴェーユ下城野Ⅱ

物件所在地 福岡県北九州市小倉南区下城野1丁目15-1

築年月 2023年9月下旬 契約期間 2年
入居時期 2026年5月中旬予定 損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン

特徴 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可

その他費用 [一時金] 退去時クリーニング費用：82,500円 D-r o o mカードキー：16,500円 ICロック電池：2,750円

保証会社 必須 ※契約内容により異なります。

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	4万円
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。