



60,000円
アパート
1LDK 34.62㎡



COZY COURT下曽根(コージーコート下曽根)

103号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区田原4丁目14-18	築年月	2023年9月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



下曽根駅
 日豊本線 下曽根駅 徒歩15分

管理費等	3,500円	礼金	5万円
敷金	無	償却金	-
敷引	無		
保証金	-		

有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10
TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年4月29日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

