



95,000円
アパート
2LDK 54.71㎡

西小倉駅
 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩20分

シャームゾン優蒼の杜 貳番館

302号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区日明4丁目5-26	築年月	2021年3月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー-ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] クリーニング費用：72,600円 鍵交換代：19,800円 [月次費用] シャームゾンSUPPORT24：1,320円		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円				

管理費等	4,500円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	無		
保証金	無		

有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

