



59,000円

コーポ

2LDK 62.89m²

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩29分
日豊本線 安部山公園駅 徒歩52分

管理費等	3,500円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-	償却金	-

有限会社アイユーホーム
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

エーデルハイムCHIYO

203号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼本町2丁目6-25	築年月	2005年9月下旬	契約期間	2年
設備	内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	入居時期	2026年5月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 退去時クリーニング費用: 85,800円 シャーメゾンライフ SUPPORT24: 1,320円		

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

