



**60,000円**  
**アパート**  
**1LDK 30.29㎡**

**徳力嵐山口駅**

北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩5分

**D-ROOM南方**

**105号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区南方5丁目2-28	築年月	2023年11月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年5月上旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置済	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] D-roomCardキ-料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料: 49,500円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	3,600円	敷金	無	礼金	2万円
		敷引	無	償却金	-
保証金	-				

**有限会社アイユーホーム 本店**

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

**TEL 093-923-3778**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

